

# 施設利用者規定（碁石が浜テレビ共同視聴施設）

## 第1節 総則

### 第1条（規定の適用）

株式会社伊豆急ケーブルネットワーク（以下「当社」といいます。）は、放送法（昭和25年法律第132号）およびその他の法令に従い、当社の定める施設利用者規定（以下「本規定」といいます。）により、テレビ共同視聴サービス（以下「本サービス」といいます。）を提供するものとします。

### 第2条（規定の変更）

当社は、本規定を、当社とテレビ共同視聴サービス利用契約（以下「利用契約」といいます。）を締結している者（以下「加入者」といいます。）の承認を得ることなく変更することがあります。その場合には、料金その他の提供条件は、変更後の本規定によります。

2 本規定を変更する場合は、当社ホームページ上での掲載等、当社の定める方法により告知します。

### 第3条（用語の定義）

本規定においては、次の用語はそれぞれ以下の意味で使用します。

用語	用語の意味
世帯	同一の住居で起居し生計を同じくする者の集団
集合共同引込	加入者引込線1回線から、2世帯以上が居住する建物の各世帯に分配すること
建物基本契約	当社と建物代表者との基本契約
申込者	本サービスの利用申し込みをする個人または法人
本施設	本サービスを提供するために必要となる施設
当社施設	本施設のうち、放送センターから保安器の出力端子までの施設
加入者施設	本施設のうち、保安器の出力端子以降すべての施設
タップオフ	本施設の線路に送られた電磁波を分岐する機器であって、受信者端子にもっとも近接するもの
引込端子	タップオフの端子であって、引込線を接続するためのもの（タップオフの端子が受信者端子となる場合は、その端子を含む。）
引込線	タップオフから保安器までの間を接続する同軸ケーブル
保安器	加入者宅内への落雷および直流の侵入を防止するため、当社と加入者との施設の分界点に設置されるもの
受信者端子	本施設の端子であって、有線テレビジョン放送の受信設備に接するもの
受信機	加入者のテレビ、ステレオ、録画機器等
料金等	本サービスの工事費用および利用料金
消費税等相当額	消費税法（昭和63年法律第108号）および同法に関する法令に基づき課税される消費税等の額
通知	特定の相手に個別に情報を伝えること
告知	広く多くの相手に情報を伝えること

### 第4条（サービス品目）

本サービスの提供するサービス品目は次のとおりとします。

サービス品目
施設利用サービス

2 当社は、サービス品目の内容を変更することがあります。この場合、当社ホームページ上での掲載等、当社の定める方法により告知します。

## 第5条（提供区域）

当社は、別表の1.に記載するとおり、総務大臣に申請した区域において本サービスを提供します。

## 第2節 利用契約

### 第6条（利用契約の単位と契約の有効期間）

利用契約の締結は、加入者引込線1回線ごとに行います。ただし、加入者引込線1回線により加入する世帯が複数世帯となる場合には、別途建物基本契約の締結をした後、各世帯（事業所、店舗等も同様とする）を単位として利用契約を締結するものとします。

- 2 契約の有効期間は、契約成立日から1年間とします。ただし、契約期間満了の10日前までに当社、加入者いずれからも当社所定の書類により何等の意思表示もない場合には、引き続き、1年間の期間をもって更新するものとし、以後も同様とします。

### 第7条（利用契約の申し込み）

申込者は、本規定を承認の上、当社が別に定める加入申込書に次の事項を記載して当社に提出するものとします。

- (1) 申込者の住所、氏名または所在地、商号、代表者
  - (2) 利用を希望するサービス品目
  - (3) その他必要事項
- 2 申込者である個人が未成年の場合は、親権者の同意を必要とします。
  - 3 申込者である個人が成年被後見人および被保佐人の場合は、それぞれ成年後見人および保佐人の同意を必要とします。

### 第8条（申し込みの承諾）

当社は、次の各号のいずれかに該当すると判断した場合には、本サービスの利用申し込みを承諾しない場合があります。

- (1) 申込者が本規定に違反する恐れがある場合
  - (2) 申し込み内容に虚偽の記載があった場合
  - (3) 本サービスの提供が著しく困難である場合
  - (4) その他、利用契約締結が不相当である場合
- 2 前項の規定により、当社が本サービスの利用の申し込みを承諾しなかった場合、当社は、申込者に対し当社の定める方法によりその旨を通知します。

### 第9条（反社会的勢力の排除）

当社は、申込者が次の各号に反する場合は、加入申込を承諾しないものとします。また、加入者が、次の各号に反することが判明した場合は、何らの催告もせず、本契約を解除することができるものとします。これにより損害が生じた場合は、申込者及び加入者が賠償するものとします。

- (1) 申込者及び加入者は、現在または将来にわたって、次の反社会敵勢力のいずれにも該当しないこと。
  - ① 暴力団
  - ② 暴力団員

- ③ 暴力団準構成員
  - ④ 暴力団関係企業
  - ⑤ 総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ
  - ⑥ その他前各号に準ずるもの
- (2) 申込者及び加入者は、現在または将来にわたって前号の反社会的勢力と密接な交友関係にある者（以下、「反社会的勢力等」という）と次のいずれかに該当する関係を有しないこと。
- ① 反社会的勢力等によって、その経営を支配される関係
  - ② 反社会的勢力等が、その経営に実質的に関与している関係
  - ③ 反社会的勢力等に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関係
  - ④ その他反社会的勢力等との社会的に非難されるべき関係
- (3) 申込者及び加入者は、当社に対して、自ら又は第三者を利用して次のいずれの行為も行なわないこと。
- ① 暴力的な要求行為
  - ② 法的な責任を超えた不当な要求行為
  - ③ 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為
  - ④ 風説を流布し、偽計又は威力を用いて当社の信用を毀損し、又は当社の業務を妨害する行為
  - ⑤ その他前各号に準ずる行為

#### 第10条（利用契約の成立と利用開始日）

利用契約は、本サービスの利用申し込みに対して、当社がこれを承諾したときに成立するものとします。

- 2 施設利用サービスが設置された日を、本サービスの利用開始日と定めます。

### 第3節 契約事項の変更

#### 第11条 第（加入申込書記載事項の変更）

加入者は、加入申込書記載の利用サービス内容の変更を請求することができます。この場合、加入者は、当社所定の書類に必要事項を記入して、契約変更希望日の10日前までに当社に提出するものとします。ただし、当社が定めた要件を満たす加入者については、契約変更手続きについて簡略化できることがあるものとします。

- 2 加入者は、加入申込書に記載した住所、電話番号、料金支払い方法、料金支払い口座などの変更がある場合には、当社所定の書類に必要事項を記入して、事前に当社に提出するものとします。
- 3 当社は、第8条（申し込みの承諾）の規定に準じ、第1項から第2項の請求および通知を承諾しない場合があります。この場合、当社は、当該加入者に対し当社の定める方法によりその旨を通知します。
- 4 第1項に規定する請求を当社が承諾する場合は、提出された書類に記載された契約変更希望日を、当該契約変更日とします。第2項の規定による変更の場合は、提出された書類を当社が受領した日を、当該契約変更日とします。また、第1項の場合においては、別途定める日を当該契約変更日として取り扱うものとします。

## 第12条第（名義変更）

加入者は、契約名義を変更することはできないものとします。ただし、次の各号いずれかに該当し、当社が特に変更を認める場合は、この限りではありません。

- (1) 加入者の改称
- (2) 承継
- (3) 譲渡

2 前項第2号または第3号の場合は、新加入者が旧加入者の未払い金の支払いについて承諾した場合に限るものとします。

3 加入者は契約名義の変更を希望する場合、変更希望日の10日前までに当社所定の書類により当社に届け出るものとします。ただし、手続きの都合により希望日に添えない場合があります。なお、当社は、加入者に対しその申し出に関する事実を証明する書類の提出を求める場合があります。

4 新加入者は、旧加入者が負う一切の義務を承継するものとします。

## 第13条（権利譲渡等の禁止）

加入者は、第12条（名義変更）による場合を除き、本サービスの提供を受ける権利を第三者に承継、譲渡、質入れまたは貸与することはできません。

## 第14条（設置場所の変更）

加入者は、当社施設の引込線施設について、設置場所の変更を請求することができるものとします。この場合、加入者は、当社所定の書類に必要事項を記入して、当該変更希望日の10日前までに当社に提出するものとします。

2 当社は、次の各号のいずれかに該当する場合には、前項の請求を承諾しない場合があります。この場合、当社は、当該加入者に対し当社の定める方法によりその旨を通知します。

- (1) 加入者の属する世帯が所有するものではない建物、敷地、住居への変更請求であって、所有者の承諾が得られていない場合
- (2) 当該変更により、本サービスの提供が困難となる恐れがあると当社が判断した場合

3 当社が特に認める場合に限り、本施設の設置場所の変更に伴う作業を加入者本人が行えるものとします。

## 第4節 本サービス提供の停止等

### 第15条（加入者が行う本サービス提供の一時停止）

加入者は、本サービスの提供の一時停止を希望する場合には、その期間を定め、当社所定の書類に必要事項を記入して、当該一時停止希望日の10日前までに当社に提出するものとします。また、申し出た期間の変更を希望する場合も同様に、当社所定の書類に必要事項を記入して当社に提出するものとします。加入者は、申し出た期間もしくは第3項に定める最長期間が満了する前に、本サービスの提供の再開を申し出るものとします。申し出がない場合には、第18条（加入者が行う利用契約の解約）に準じた扱いとします。なお、当社が特に認める場合を除き、本サービスの提供が再開された後1年以内に再度一時停止を申し出ることとはできないものとします。

2 当社は、第21条（加入者の支払い義務）の規定にかかわらず、一時停止をしている加入者に対し、停止した日の属する月の翌月から再開した日の属する月の前月までの期間における料金の支払い義

務を免ずるものとしす。なお、停止した日の属する月および再開する日の属する月の料金は、日割り計算による精算は行わないものとしす。

3 第1項の一時停止期間は、一時停止の開始日より最長1年としす。

#### 第16条（当社が行う本サービス提供の停止）

当社は、加入者が次の各号のいずれかに該当する場合には、本サービスの提供を停止することがあります。

- (1) 第21条（加入者の支払い義務）に規定する本サービスの料金等、その他当社に対する債務の履行を怠った場合、または怠る恐れがある場合
- (2) 加入申込書に虚偽の事項を記載したことが判明した場合
- (3) 第33条（著作権および著作隣接権侵害の禁止）の規定に違反した場合
- (4) その他、加入者が本契約または利用規約等に違反する等、当社が本サービスの提供を不相当と判断した場合

2 当社は前項の規定により、本サービスの提供を停止するときは、当該加入者に対しその理由および停止期間を当社の定める方法により通知しす。ただし、緊急やむを得ない場合はこの限りではありません。

#### 第17条（当社が行う本サービス提供の休止）

当社は、次の各号のいずれかに該当する場合には、本サービスの提供を休止することがあります。

- (1) 本施設の保守上または工事上やむをえない場合
- (2) 本施設に障害が生じた場合
- (3) 天災地変
- (4) その他の事由により、本サービスの提供が困難であると当社が判断した場合

2 当社は、前項の規定により本サービスの提供を休止するときは、可能な限り事前に、その理由、実施期日および実施期間を、当社ホームページ上での掲載等、当社の定める方法により告知しす。ただし、緊急やむを得ない場合はこの限りではありません。

### 第5節 利用契約の解除

#### 第18条（加入者が行う利用契約の解約）

本サービスの加入者は、第6条（利用契約の単位と契約の有効期間）第2項の規定にかかわらず、毎月末日付にて、利用契約を解約することができます。この場合、当該加入者は、当社所定の書類に必要事項を記入して、解約希望日の10日前までに当社に提出するものとしす。

ただし、当社が定めた要件を満たす加入者については、解約手続きについて簡略化できることがあるものとしす。

2 前項に規定する書類を当社が受領した場合は、書類に記載された解約希望日を、当該契約解約日として取り扱います。ただし、当社所定の書類に記載された解約希望日がこの書類を当社が受領した日より前の日付の場合は、当社が書類を受領した日を当該契約解約日としす。また、当該契約解約日を本サービスの利用終了日と定めす。なお、前項ただし書きの場合においては、別途定める日を当該契約解約日として取り扱うものとしす。

#### 第19条（当社が行う利用契約の解除）

当社は、次の各号のいずれかに該当する場合には、第6条（利用契約の単位と契約の有効期間）第2項の規定にかかわらず、利用契約を解除することができるものとします。

- (1) 第17条（当社が行う本サービス提供の停止）第1項の規定により本サービスの利用を停止された加入者が、当該期間内にその原因となった事由を解消しない場合
  - (2) 電力・電話の無電柱化等、当社、加入者のいずれの責にも帰することのできない事由により当社施設の変更を余儀なくされ、かつ当社施設の代替構築が困難な場合
  - (3) 加入者が本サービスを利用している集合共同引込の建物において、建物基本契約が解約された場合
- 2 当社は、加入者が第16条（当社が行う本サービス提供の停止）第1項各号のいずれかに該当する場合は、その原因となった事由が当社の業務遂行上支障を及ぼすと認められるときは、前項の規定にかかわらず、同条に定める本サービスの提供の停止をすることなくその利用契約を解除することができるものとします。
- 3 当社は、第1項および第2項の規定により利用契約を解除しようとするときは、あらかじめ書面により加入者にその旨を通知します。ただし、緊急やむを得ない場合はこの限りではありません。
- 4 第1項および第2項の規定により利用契約が解除されたときは、利用契約が解除された日を本サービスの利用終了日と定めます。

## 第6節 料金等

### 第20条（料金等）

料金等は、別表の2.、別表の3.に定めるとおりとします。

- 2 当社は、別表の2.に定める利用料金（以下「利用料金」といいます。）を改定することがあります。この場合、当社は改定の1ヵ月前までに、当社ホームページ上での掲載等、当社の定める方法により当該サービスを利用している加入者にその旨を告知します。
- 3 NHKのテレビ受信料（地上契約や衛星契約）および加入者と放送事業者が直接契約する番組サービス利用料については、当社の設定した利用料金のなかには含まれておりません。

### 第21条（加入者の支払い義務）

加入者は、その契約内容に応じ、第20条（料金等）で規定する料金等を当社に支払う義務を負うものとします。なお、第11条（加入申込書記載事項の変更）の規定により、加入者の契約内容が変更された時は、加入者は変更後の契約内容に応じ、第20条（料金等）で規定する料金等を当社に支払う義務を負うものとします。

- 2 料金等のうち、利用料金の支払い義務は、第10条（利用契約の成立と利用開始日）第2項に規定する利用開始日に発生するものとします。
- 3 料金等のうち、工事費用の支払い義務は、第25条（施設の設置および費用負担）、第26条（施設の移設および費用負担）、あるいは第27条（施設の撤去および費用負担）に規定する施設の設置、移設、あるいは撤去の申し込みにより発生するものとします。
- 4 第16条（当社が行う本サービス提供の停止）の規定により、本サービスが利用されていたものとします。
- 5 第17条（当社が行う本サービス提供の休止）の規定により、本サービスの提供が休止された場合

における当該休止期間の利用料金は、当該サービスが利用されていたものとし、ただし、当社の責に帰すべき事由により、チャンネルの全てが停止することにより本サービスを全く利用出来ない状態が生じ、かつ、当社がこのことを知ったときから起算して月のうち連続10日以上この状態が継続したときは、対象となる加入者に対し当該月の料金等の支払い義務を免ずるものとし、

#### 第22条（料金等の請求時期および支払期日等）

当社は、利用契約成立後、支払期限を定めて加入者に料金等を請求します。なお、加入者は、希望により利用明細等を専用WEBページで確認することができます。

- 2 前項の規定により料金等の請求を受けた加入者は、当社が指定する期日までに、当社が指定する方法により支払うものとし、なお、利用料金は、金融機関の加入者口座からの自動振替を原則とし、通帳の引落明細記帳をもって領収書の代わりとします。加入者は、請求書等の発行を希望する場合は別表の3. に定める請求書類等発行手数料を支払うものとし、
- 3 加入者は、第1項の料金等について、当社の承諾を得た上で、前項の規定に基づき第三者に支払わせることができるものとし、
- 4 料金等の金額計算で、1円未満の端数が生じたときはこれを切り捨てます。

#### 第23条（利用契約終了に伴う料金等の精算方法）

第18条（加入者が行う利用契約の解約）第1項の規定により、月の途中で利用契約を解約したときは、料金等は第18条（加入者が行う利用契約の解約）第2項に定める利用終了日、第19条（当社が行う利用契約の解除）第1項、第2項の規定により、月の途中で利用契約が解除されたときは、料金等は第19条（当社が行う利用契約の解除）第4項に定める利用終了日の属する月の末日まで発生するものとし、日割り計算による精算は行わないものとし、

#### 第24条（遅延損害金）

加入者は、料金等の支払いを遅延した場合は、遅延期間につき年率14.6%の遅延損害金を当社に支払うものとし、

### 第7節 施設

#### 第25条（施設の設置および費用負担）

当社は当社施設を所有し、その設置に要する費用を負担します。また、その工事の施工は、当社または当社が指定する業者が行うものとし、

- 2 加入者は加入者施設を所有し、工事が必要な場合は加入者が行うものとし、
- 3 集合共同引込の建物内においては、第2項の加入者施設に準じ建物基本契約の定めによるものとし、
- 4 加入者は、加入者の各種変更の希望により当社施設に工事を要する場合には、その費用を負担するものとし、

#### 第26条（施設の移設および費用負担）

当社が、第14条（設置場所の変更）第1項の規定に基づく設置場所の変更の請求を承諾したときは、当社により本施設を移設します。ただし、第14条（設置場所の変更）第3項の規定により、加入者が移設の作業を行ったときはこの限りではありません。

- 2 移設に伴い、加入者が所有、占有する敷地、家屋、構築物等の復旧を要する場合、加入者はその復

旧費用を負担するものとします。また、移設に伴い引込線も併せて撤去する場合、加入者はその撤去費用を負担するものとします。

#### 第27条（施設の撤去および費用負担）

第18条（加入者が行う利用契約の解約）第1項および第19条（当社が行う利用契約の解除）第1項、第2項の規定により利用契約が終了したときは、当社は当社施設を撤去します。なお、撤去に伴い加入者が所有、占有する敷地、家屋、構築物等の復旧を要する場合、加入者はその復旧費用を負担するものとします。

#### 第28条（責任事項）

当社の維持管理責任範囲は、放送受信設備から保安器の出力端子までとします。なお、加入者は当社施設の維持管理の必要上、第17条（当社が行う本サービス提供の休止）第1項の規定により、当社のサービス提供が休止することがあることを承認するものとします。

- 2 加入者は、保安器の出力端子以降の維持管理責任を負います。落雷等により加入者施設または、受信機その他の機器等が破損した場合は、当社は責任を負わないものとします。

#### 第29条（設置場所の無償使用）

当社は、本施設を設置するために必要最小限において、加入者が所有もしくは占有する敷地、家屋、構築物等は無償で使用できるものとします。

- 2 加入者は、利用契約の締結について、地主、家主、その他の利害関係人があるときには、あらかじめ必要な承諾を得ておくものとし、このことに関して責任を負うものとします。

#### 第30条（便宜の供与）

加入者は、当社または当社の指定する業者が本施設の検査、修復等を行うために、加入者の敷地、家屋、構築物等の出入りについて協力を求めた場合はこれに便宜を供するものとします。

#### 第31条（故障）

本サービスに異常が生じた場合、加入者は受信機の異常がないことを確認の上、当社に通知するものとします。この場合、当社または当社の指定する業者は、速やかに当社施設を調査し、適切な措置を講じます。ただし、受信機および加入者施設に起因する異常については、この限りではありません。

- 2 加入者は、加入者の故意または過失により当社施設に故障が生じた場合には、その施設の修復に要する費用を負担するものとします。

### 第8節 雑則

#### 第32条（個人情報）

当社は加入者の個人情報について、個人情報保護法その他関係法令および当社が定める「個人情報保護方針」に基づいて適正に取り扱うものとします。

- 2 加入者の個人情報の取り扱いについて必要な事項は、当社が定める「個人情報の取り扱いについて」において公表するものとします。

#### 第33条（著作権および著作隣接権侵害の禁止）

加入者は、個人的にまたは家庭内その他これに準ずる、限られた範囲内において使用することを目的とする場合を除き、当社の提供するサービスの、不特定または多数人に対する対価を受けての上

映、ビデオデッキ、その他の方法による複製、およびかかる複製物の上映、その他当社が提供しているサービスに対して有する著作権および著作隣接権を侵害する行為をすることはできません。

#### 第34条（損害賠償の免責および特約事項）

当社が、第16条（当社が行う本サービス提供の停止）、第17条（当社が行う本サービス提供の休止）、第36条（本サービスの廃止）の規定により、本サービスの提供を停止、休止、廃止したことによって、加入者が損害を被った場合、当社は一切責任を負わないものとします。

- 2 加入者が、本サービスの利用により第三者に損害を与えた場合、当該加入者は自己の責任と費用において解決するものとし、当社は一切責任を負わないものとします。
- 3 加入者が本規定もしくは利用規約に違反し、または、本サービスの利用に伴う故意もしくは過失により、当社または第三者に対して損害を与えた場合、加入者は、自己の責任と費用をもって一切の損害を賠償するものとし、当社は一切責任を負わないものとします。
- 4 第18条（加入者が行う利用契約の解約）第1項および第19条（当社が行う利用契約の解除）第1項、第2項の規定により利用契約が終了した場合に、加入者が別途支払ったNHKの受信料（衛星契約を含む）が払い戻しされず加入者に不利益、損害等が生ずることがあっても、当社は何らの責任も負わないものとします。

#### 第35条（放送内容の変更）

当社はやむを得ぬ事情により放送内容を変更することがあります。なお、変更によって生じた加入者の損害については、賠償の責任を負わないものとします。

#### 第36条（本サービスの廃止）

当社は、業務上の都合により本サービスを廃止することができます。この場合、本サービスを廃止する日をもって利用契約は終了するものとし、この日を本サービスの利用終了日と定めます。

- 2 当社は、前項の場合には、加入者に対し本サービスを廃止する日の3カ月前までに当社ホームページ上での掲載等、当社の定める方法によりその旨を告知します。
- 3 本条各項によって生じた加入者の損害については、賠償の責任を負わないものとします。

#### 第37条（国内法への準拠）

本規定は日本国国内法に準拠するものとし、利用契約により生じる一切の紛争等については熱海簡易裁判所または沼津地方裁判所を管轄裁判所とします。

#### 第38条（定めなき事項）

本規定に定めなき事項が生じた場合は、当社、加入者は契約締結の主旨に従い、誠意をもって協議の上、解決に当たるものとします。

#### 付 則

1. 当社は特に必要があるときには、この規定に特約を付することができるものとします。
2. 一括加入、業務用等については別に定めます。
3. 本規定は、2023年3月1日より施行します。

## 別表 [ 下田市田牛基石ヶ浜分譲地地区 ]

### 1. 提供区域

静岡県下田市田牛基石ヶ浜分譲地内

### 2. サービス品目と利用料金

サービス品目	金額（月額）	備考
施設利用サービス	1,400 円 （税込 1,540 円）	

※NHK の受信料(衛星契約を含む)は NHK からの請求となります。

※施設利用サービスは、静岡地上波デジタル放送のサービスです。

### 3. 工事費用等

項目	金額	備考
工事費	別途見積となります。	
その他		
請求書類発行手数料	100 円/通 （税込 110 円/通）	
その他工事費	別途見積	

※基本工事とは、引込線の長さが 30m以内とし、埋設箇所のない架空線の引込工事です。

※引込線は、最寄りの引込柱もしくは電柱より建物の壁面とします。

※建物の壁面に当社で「保安器」を設置します。